

AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ HERCEG NOVOG D.O.O.



Agencija za izgradnju
i razvoj Herceg Novog

PLAN I PROGRAM RADA ZA 2024. GODINU

Program rada za 2024 god.

SADRŽAJ:

1. Uvod

2. Osnovni podaci o preduzeću

- 2.1. Opšti podaci
- 2.2. Djelatnost preduzeća
- 2.3. Pravni status, organizacija i kadrovska struktura
- 2.4. Organizaciona šema DOO Agencije
- 2.5. Opis djelatnosti po sektorima
- 2.6. Tabela prikaz broja zaposlenih

3. Tehnička opremljenost

4. Finansijski plan za 2024. godinu

- 4.1. Tabela prikaz rashoda
- 4.2. Investicije

AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ HERCEG NOVOG D.O.O.

1. Uvod

“Agencija za izgradnju i razvoj Herceg Novog” DOO je osnovana kao posebna javna služba za vršenje poslova iz oblasti: građevinarstva; planiranja prostora; izrade planskih dokumenata u skladu sa zakonskom regulativom; izrade urbanističkih i prostornih planova; izrade projektne dokumentacije za sve vrste objekata; revizije svih vrsta projektne dokumentacije; nadzora nad izvođenjem objekata; izgradnje, rekonstrukcije i razvoja svih objekata prema zahtjevima investitora; realizacija investicija značajnih za Opštinu Herceg Novi i treća lica.

U širokom opsegu poslova koje “Agencija za izgradnju i razvoj Herceg Novog” DOO obavlja, posebno izdvajamo usluge iz oblasti projektovanja, planiranja, inženjeringa, i nadzora radova, poštujući najviše standarde kvaliteta. Naš intelektualni kapital čine licencirani arhitektonski, građevinski inženjeri i savjetnici iz polja planiranja prostora. Vodeći računa o kompletnom procesu implementacije tehničkih rješenja, predanost i profesionalizam naših zaposlenih su izgradili reputaciju preduzeća.

Posebno smo ponosni na činjenicu da posjedujemo **licencu za revidenta i stručnog nadzora za zgrade bruto građevinske površine do 1000 m² i inženjerske objekte**, koju smo dobili 09.10.2020. godine izdatu od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma. Ova licenca nam daje mogućnost da radimo revizije projektne dokumentacije i stručni nadzor nad izgradnjom objekata navedenih u licenci, kako za Opštinu Herceg Novi, tako i za druga privatna i fizička lica. Pored “Agencije za izgradnju i razvoj Herceg Novog” DOO trenutno iz naše Opštine postoji još samo jedno preduzeće koje može da reviduje i vrši nadzor nad izgradnjom objekata ovakvog tipa kao Agencija.

Pored ove licence, Agencija posjeduje i **licencu za projektanta i izvođača radova**, izdatu 10.04.2021. godine od strane Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma koja nam omogućava izradu projekata i izvođenje radova svih tipova objekata u skladu sa zakonskom regulativom.

Od stručnog kadra Agencija posjeduje zaposlene inženjere raznih struka i profila i to:

-dva diplomirana inženjera arhitekture sa licencama revizora i ovlašćenog inženjera
(rade na poslovima projektovanja arhitektonskih objekata i revizije i stručnog nadzora nad izgradnjom objekata)

-jedan diplomirani građevinski inženjer sa licencama revizora i ovlašćenog inženjera
(radi na poslovima projektovanja konstrukcije objekata i revizije i stručnog nadzora nad izgradnjom objekata)

-pet diplomiranih inženjera arhitekture sa licencom ovlašćenog inženjera
(rade na poslovima projektovanja arhitektonskih objekata)

-jedan diplomirani inženjer elektrotehnike sa licencom ovlašćenog inženjera
(radi na poslovima projektovanja elektrosistema)

-jedan diplomirani inženjer saobraćaja sa licencom ovlašćenog inženjera

Program rada za 2024 god.

AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ HERCEG NOVOG D.O.O.

(radi na poslovima projektovanja saobraćajne signalizacije i opreme puta)

-jedan diplomirani građevinski inženjer –smjer saobraćaj

(radi na poslovima projektovanja saobraćajnica, predmjera i predracuna za adaptaciju i rekonstrukciju lokalne putne infrastrukture)

-jedan diplomirani inženjer građevine

(radi na izradi predmjera i predracuna i kao saradnik na poslovima projektovanja konstrukcije objekata, revizije i stručnog nadzora nad izgradnjom objekata)

-jedan diplomirani inženjer pejzažne arhitekture

(radi na izradi projekata pejzažne arhitekture)

-jedan strukovni inženjer građevine

(radi na poslovima projektovanja unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije)

-jedan građevinski tehničar

(radi na izradi predmjera i predracuna i kao saradnik na poslovima stručnog nadzora nad izgradnjom objekata)

Kao, sada već tradicionalni učesnik, međunarodnog salona urbanizma koji se svake godine održava u Nišu Agencija je dobitnik sledećih nagrada:

-I nagrada na 28. Međunarodnom salonu urbanizma u kategoriji: Prostorni planovi gradova i opština- za rad "Prostorno urbanistički plan Opštine Herceg Novi za period do 2030. godine"

III nagrada na 29. Međunarodnom salonu urbanizma u kategoriji: Urbanistički projekti i realizacije- za rad "Revitalizacija uskotračne željezničke pruge kroz Herceg Novi" u okviru jedinstvenog projekta prekogranične saradnje Hrvatska- Bosna i Hercegovina- Crna Gora

III nagrada na 30. Međunarodnom salonu urbanizma u kategoriji: Urbanistički projekti i realizacije- za rad "Avanturistički park-Vrbanj"

AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ HERCEG NOVOG D.O.O.

2. Osnovni podaci o preduzeću

2.1. Opšti podaci

Puni naziv:	“ Agencija za izgradnju i razvoj Herceg Novog “ Društvo sa ograničenom odgovornošću
Skraćeni naziv:	“ Agencija za izgradnju i razvoj Herceg Novog “ DOO
Pravni sistem :	Društvo sa ograničenom odgovornošću
Sjedište :	Trg Hercega Stjepana br.8 Herceg Novi
Telefon :	068/900-185
Mail adresa :	agencijah.novi@t-com.me
Web stranica :	www.agencijahnovi.me
Osnivački akt :	Odluka o osnivanju “Agencije za izgradnju i razvoj Herceg Novog” d.o.o. (“Službeni list RCG – opštinski propisi” 33/06, “Službeni list CG – opštinski propisi” 25/16)
Osnivač :	Opština Herceg Novi
Šifra i naziv registrovane djelatnosti :	7111 Arhitektonska djelatnost
Matični broj :	02620316
PDV broj :	90/31-01165-2
Transakcijski računi :	Nlb banka: 530-50378-05 530-52351-03
v.d. Izvršni direktor :	Aleksandar Kovačević, dipl.ing.erozije

2.2. Djelatnost preduzeća

Shodno Članu 3. Statuta Agencije za izgradnju i razvoj Herceg Novog osnovna šifra djelatnosti je **71.11- Arhitektonska djelatnost**.

Pored ovoga, Agenciji su povjerene za obavljanje i druge djelatnosti:

41. Izgradnja zgrada

- 41.10 Razrada građevinskih projekata
- 41.20 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada

42. Izgradnja ostalih građevina

- 42.11 Izgradnja puteva i autoputeva
- 42.22 Izgradnja električnih i telekomunikacionih vodova
- 42.90 Izgradnja ostalih građevina

43. Specijalizovani građevinski radovi

- 43.11 Rušenje objekata
- 43.12 Priprema gradilišta
- 43.13 Ispitivanje terena bušenjem i sondiranjem
- 43.20 Instalacioni radovi u građevinarstvu
- 43.21 Postavljanje električnih instalacija
- 43.22 Postavljanje vodovodnih, kanalizacionih, klimatiz. sistema i sistema za grijanje
- 43.29 Ostali instalacioni radovi u građevinarstvu
- 43.31 Malterisanje
- 43.32 Ugradnja stolarije
- 43.33 Postavljanje podnih i zidnih obloga
- 43.34 Bojenje i zastakljivanje
- 43.39 Ostali završni radovi
- 43.91 Krovni radovi
- 43.99 Ostali nepomenuti specifični građevinski radovi

70.2 Menadžerski konsultantski poslovi

- 70.21 Djelatnost komunikacija i odnosa sa javnošću
- 70.22 Konsultantske aktivnosti u vezi sa poslovanjem i ostalim upravljanjem
- 71 Arhitektonske i inženjerske djelatnosti i inženjersko ispitivanje i analize
- 71.11 Arhitektonska djelatnost
- 71.12 Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje

74 Ostale stručne, naučne i tehničke djelatnosti

- 74.1 Specijalizovane dizajnerske djelatnosti

Program rada za 2024 god.

AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ HERCEG NOVOG D.O.O.

- 74.2 Fotografske usluge
- 74.3 Prevođenje i usluge tumača
- 74.9 Ostale stručne, naučne i tehničke djelatnosti

81 Usluge održavanja objekata i okoline

- 81.1 Usluge održavanja objekata
- 81.2 Usluge čišćenja
 - 81.21 Usluge redovnog čišćenja zgrada
 - 81.22 Usluge redovnog čišćenja zgrada i opreme
 - 81.29 Usluge ostalog čišćenja
- 81.30 Usluge uređenja i održavanja okoline

82 Kancelarijsko -administrativne i druge pomoćne poslovne djelatnosti

- 82.11 Kombinovane kancelarijsko administrativne usluge
- 82.19 Fotokopiranje, pripremanje dokumenata i ostala specijalizovana kancelarijska podrška
- 85.51 Sportsko i rekreativno obrazovanje

93 Sportske, zabavne i rekreativne djelatnosti

- 93.11 Djelatnost sportskih objekata
- 93.19 Ostale sportske djelatnosti
- 93.21 Djelatnost zabavnih i tematskih parkova
- 93.29 Ostale zabavne i rekreativne aktivnosti

94.99. Djelatnosti ostalih organizacija na bazi ućlanjenja

AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ HERCEG NOVOG D.O.O.

2.3. Pravni status, organizacija i kadrovska struktura

Agencija za izgradnju i razvoj Herceg Novog osnovana je kao društvo sa ograničenom odgovornošću, a osnivač Agencije je Opština Herceg Novi.

2.4. Organizaciona šema Agencije

U sklopu preduzeća radi pet sektora, sa rasporedom radnih mjesta u skladu sa važećom sistematizacijom.

2.5. Opis djelatnosti po sektorima



Sektor za komunalno opremanje koji je nadležan za izradu urbanističkih projekata i planova uređivanja/opremanja građevinskog zemljišta koji obuhvataju :

- Pristupne puteve i ulice u naselju
- Javnu rasvjetu
- Uredaje za javno vodosnabdjevanje i odvođenje atmosferskih voda
- Nadvožnjake, podvožnjake, pješačke prilaze, javna parkirališta
- Trgove, skverove, javne zelene površine, blokovsko zelenilo, terene za rekreaciju, dječija igrališta, itd.
- Odlaganje i obrada komunalnog i građevinskog otpada
- Druge komunalne objekte i instalacije utvrđene zakonom i propisom jedinice lokalne samouprave
- Izrada stručnih mišljenja, analiza i studija, na osnovu raspoložive urbanističke dokumentacije i istraživanja.

Sektor za prostorno planiranje i urbanizam

Sektor za prostorno planiranje i urbanizam je zadužen za izradu urbanističkih projekata i prostornih planova. Sektorom rukovodi rukovodilac sektora. Sektor je nadležan da učestvuje, vodi i kontrolise izradu:

- Stručnih mišljenja, analiza i studija, na osnovu raspoložive urbanističke

Program rada za 2024 god.

AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ HERCEG NOVOG D.O.O.

dokumentacije i istraživanja.

- Urbanističkih projekata
- Prostorno-planske dokumentacije
- Ostalih projekata za čiju izradu je Agencija registrovana

Sektor za arhitektonske i druge projekte, kojim rukovodi rukovodilac sektora, nadležan je da učestvuje, vodi i kontroliše izradu:

- Arhitektonskih projekata
- Projekata pejzažne arhitekture
- Ostalih projekata za čiju izradu je Agencija registrovana

Sektor za međunarodnu saradnju

Učestvuje u međunarodnim projektima i projektima prekogranične saradnje i predstavlja Agenciju u timovima međunarodnih projekata i rukovodi pripremom i realizacijom programa u oblasti investicija.

Sektor za izgradnju i nadzor

Organizuje i vodi poslove u vezi sa razvojem i izgradnjom objekata čija je izgradnja planirana Programom rada Društva i Planom realizacije Društva za tekuću godinu.

Obavlja stručne poslove koji se odnose na prethodne i pripremne radove, daje stručno tehničke ocjene na projektnu dokumentaciju za donošenje investicionih odluka. Učestvuje u pripremi javnog oglašavanja i sprovođenja postupaka ustupanja radova, izboru izvođača radova, zaključivanju ugovora o građenju i njihovu realizaciju.

Vrši stručnu kontrolu i reviziju tehničke dokumentacije, organizuje i vrši stručni nadzor na gradilištima. Vrši kontrolu kvaliteta izvedenih radova, ugrađenih materijala i opreme, i kontrolu utroška sredstava.

AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ HERCEG NOVOG D.O.O.

2.6. Tabela prikaz broja zaposlenih i predviđenih sistematizovanih 22 radnih mjesta

Stanje zaključno sa 10.11.2023.	2023				Planirane izmjene u kadrovima-povećanje broja izvršilaca u 2024
	RADNO ANGAŽOVANIH				
	Sistematiz.	neodređeno	određeno	Ukupno radno angažovanih 10.11.2023.:	
Izvršni direktor	1		1	1	
Pomoćnik/ca Starješine i rukovodilac sektora za međunarodnu saradnju i privredni razvoj	1				
Samostalni/a savjetnik/ca I za arhitekturu i urbanizam	5	5		5	
Samostalni/a savjetnik/ca I za prostorno planiranje	1	1		1	
Samostalni savjetnik I za visokogradnju	1				
Samostalni savjetnik I za pejzažnu arhitekturu- Koordinator	1	1		1	
Samostalni savjetnik I za saobraćaj	2	1	1	2	
Samostalni savjetnik II za arhitekturu	1		1	1	
Samostalni referent za gradnju	1	1		1	
Savjetnik I za visokogradnju	1	1		1	
Samostalni savjetnik I za elektroobjekte-jaka struja	2	1		1	
Savjetnik I (Poslovni sekretar)	1	1		1	
Samostalni savjetnik I za projekte i ekonomska pitanja	1	1		1	
Viši savjetnik III za ekologiju	1		1	1	
Samostalni savjetnik III za gradnju	1	1		1	
Viši savjetnik III za marketing	1				
Samostalni savjetnik I za pravne poslove	1		1	1	
Samostalni savjetnik I za hidro objekte	2				
Samostalni savjetnik II za geodetske poslove	1		1	1	
Pomoćnik direktora za menadžment i odnose sa javnošću	1		1	1	
Samostalni savjetnik I za javne nabavke	1				
Pomoćnik direktora za izgradnju i nadzor	1	1		1	
UKUPNO:	29	15	7	22	

Program rada za 2024 god.

AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ HERCEG NOVOG D.O.O.

3. Tehnička opremljenost :

#	VOZILO	REG.OZNAKA
1.	Seat Altea	HN AU 611
2.	Škoda Yeti	HN BS 294

NEPOKRETNA IMOVINA KOJU KORISTI PREDUZEĆE NA-DAN 10.11.2023. GODINE:

OBJEKAT	LIST NEPOKRETNOSTI	K.P.	NOSIOC PRAVA	OSNOV
Poslovna zgrada Trg Hercega Stjepana broj 8. Herceg Novi	178	38	Crna Gora Opština Herceg Novi	Svojina Raspolaganje
<i>*Napomena: Potvrda od strane Opštine Herceg Novi (broj 02-5-018-151/20-1) kojom se potvrđuje da je Agencija za izgradnju i razvoj Herceg Novog d.o.o. korisnik službenih prostorija na Trgu Herceg Stjepana br.8. počev od 15.01.2020. godine.</i>				

AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ HERCEG NOVOG D.O.O.

4. Finansijski plan za 2024. godinu

4.1. Tabelarni prikaz rashoda

PLAN RASHODA ZA 2024. GODINU		
#	RASHODI	2024 PLANIRANO
1.	Bruto zarade za administrativne resurse (22 zaposlenih)	330.000,00 €
2.	Tekuće mjesečne potrebe Agencije (materijalni troškovi)	2.400,00 €
3.	Knjigovodstvene usluge	7.200,00 €
4.	Troškovi telefona	2.640,00 €
5.	Troškovi za električnu energiju	1.640,88 €
6.	Troškovi goriva	1.900,00 €
7.	Troškovi održavanja službenih vozila, troškovi rezervnih djelova i registracije	1.500,00 €
8.	Troškovi osiguranja zaposlenih	288,92 €
9.	Troškovi osiguranja od projektantske odgovornosti	503,25 €
10.	Troškovi drugih naknada zaposlenima- otpremnine i pomoći	6.000,00 €
11.	Troškovi programa za fiskalizaciju PANTHEON PAW	216,36 €
12.	Troškovi reprezentacije	480,00 €
13.	Troškovi službenih putovanja	3.000,00 €
14.	Članarina za zaposlene u IKCG	800,00 €
15.	Troškovi donacija- pomoći	3.000,00 €
16.	Troškovi nabavke osnovnih sredstava za potrebe postojećih i novih administrativnih resursa	8.400,00 €
17.	Neto zarade za pomoćne administrativne resurse do kraja godine (higijeničarka, inženjeri informatike)	6.000,00 €
18.	Troškovi remonta računarske opreme, instalacija softvera i dogradnja hardvera	3.000,00 €
19.	Troškovi angažovanja pomoćnih radnika ugovorom o djelu za razne projekte	71.000,00 €
20.	Sertifikovanje Agencije po ISO standard (pisanje priručnika, obuka zaposlenih, sertifikacija)	5.000,00 €
#	UKUPNO:	454.969,41 €

Program rada za 2024 god.

AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ HERCEG NOVOG D.O.O.

4.2. Investicije

DOO Agencija za izgradnju i razvoj Herceg Novog (u daljem tekstu Agencija) uradila je Program rada za 2024. godinu, vodeći prije svega računa o interesima grada, usklađenim sa mogućnostima ove Agencije

Herceg Novi je grad koji pruža neiscrpne mogućnosti u oblasti arhitektonskog i urbanističkog uređenja, koje tek treba da dođu do izražaja, i koji zaslužuje da se ti poslovi rade sa puno pažnje i odgovornosti.

Budžet Agencije za izgradnju i razvoj Herceg Novog zasniva se, prije svega, na usvojenom kapitalnom budžetu Opštine Herceg Novi. Takođe, pored budžeta Opštine Herceg Novi očekuje se i priliv sredstava van budžeta, jer se Agencija pored obavljanja poslova od javnog interesa koji su planirani budžetom, bavi i plasiranjem određenih proizvoda i usluga na tržištu. Važno je napomenuti da je u 2021. godini, Agencija za izgradnju i razvoj Herceg Novog pored prava da u postupcima javnih nabavki učestvuje kao naručilac, stekla pravo da u istim učestvuje i kao ponuđač usluga projektovanja, revizije i nadzora.

Tabelarni pregled planiranih poslova “Agencije za izgradnju i razvoj Herceg Novog” DOO koji se finansiraju iz budžeta Opštine Herceg Novi

IZRADA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE		
#	Projekti:	2024. PLANIRANO cijene su prikazane sa PDV-om
1.	Izrada projektne dokumentacije za uređenje urbanih djelova mjesnih zajednica (igrališta, trotoari, potporni zidovi)	20.000,00 €
2.	Projektovanje rekonstrukcije stepeništa na Belavisti	20.000,00 €
3.	Projektovanje rekonstrukcije stepenista u užem krugu starog grada	20.000,00 €
4.	Projektovanje rekonstrukcije stepenista Marka Mustura	5.000,00 €
5.	Učestvovanje u izradi projektne dokumentacije za izgradnju gradskog bazena u Igalu	20.000,00 €
6.	Izrada projektne dokumentacije za tribine stadiona FK Orjen	5.000,00 €
7.	Izrada projektne dokumentacije za uređenje Omladinskog parka u Igalu	5.000,00 €
8.	Izrada projektne dokumentacije za tribine stadiona FK Pomorac	5.000,00 €

Program rada za 2024 god.

AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ HERCEG NOVOG D.O.O.

9.	Izrada glavnog projekta rekonstrukcije stepeništa na Toploj	10.000,00 €
10.	Izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju trotoara u Igalu u ulici Sava Ilića od hotela Palmon Bay do parka	5.000,00 €
11.	Izrada projektne dokumentacije za trotoar u Djenovićima od skretanja za Porto do vile Magnolija	5.000,00 €
12.	Izrada projektne dokumentacije za plato i parking u centru Bijele ispod benzinske pume	10.000,00 €
13.	Izrada projektne dokumentacije za uređenje setalista, nastavak pjesacke komunikacije (trotoar) Kamenari	30.000,00 €
14.	Izrada projektne dokumentacije za uređenje setalista, pjesacke komunikacije (trotoar uz magistralu) Zelenika Zmijice – Kumbor	30.000,00 €
15.	Izrada projektne dokumentacije za pasarelu na Toploj	12.000,00 €
16.	Izrada glavnog projekta rekonstrukcije i proširenja puta Sušćepan-Mojdež	30.000,00 €
17.	Izrada projektne dokumentacije za podvožnjak u Meljinama	12.000,00 €
18.	Izrada projektne dokumentacije za podvožnjak ispod magistralnog puta u naselju Crveni Krst	12.000,00 €
19.	Izrada projektne dokumentacije za objekte saobraćajne i putne infrastrukture	25.000,00 €
20.	Projektovanje saobraćajne signalizacije i opreme puta	25.000,00 €
21.	Izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju objekta mjesne zajednice Igalo	10.000,00 €
22.	Izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju objekta mjesne zajednice Baošići	10.000,00 €
	UREĐENJE FASADA	
1.	Uređenje fasada na stambenim objektima, zgradama koje imaju registrovnu skupštinu stanara	100.000,00 €
	REVIZIJE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	
	Revidovanje glavnih projekata radenih od strane preduzeća koje angažuje Opština Herceg Novi za potrebe izgradnje objekata	30.000,00 €
#	UKUPNO:	456.000,00 €

AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ HERCEG NOVOG D.O.O.

Tabelarni pregled planiranih poslova "Agencije za izgradnju i razvoj Herceg Novog" DOO koji se finansiraju izvan budžeta Opštine koje finansiraju treća lica

IZRADA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE		
#	Projekti:	2024. PLANIRANO cijene su prikazane sa PDV-om
1.	Izrada projektne dokumentacije stambenog objekta u naselju Topla II	5.700,00 €
2.	Izrada projekta VIK i konstrukcije za objekat zaduzbine Musić	4.500,00 €
3.	Izrada konzervatorske projektne dokumentacije-rekonstrukcije stambenog objekta u blizini hotela Plaže	20.000,00 €
4.	Izrada projekta VIK i konstrukcije za nadogradnju objekat na Toploj II	3.000,00 €
NADZOR NAD IZGRADNJOM OBJEKATA		
1.	Stručni nadzor nad izgradnjom puta u Kumboru	20.000,00 €
2.	Stručni nadzor nad rekonstrukcijom objekta na Savini	15.000,00 €
#	UKUPNO:	68.200,00 €

Program rada za 2024 god.

AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ HERCEG NOVOG D.O.O.

NADZOR NAD IZGRADNJOM OBJEKATA PREDVIĐENIH KAPITALNIM BUDŽETOM OPŠTINE			
#	Projekti:	vrijednost radova cijene su prikazane sa PDV-om	vrijednost nadzora 3% investicije (sa PDV-om)
1.	Asfaltiranje postojećih ulica u Herceg Novom	500.000,00 €	15000,00 €
2.	Sanacija zgrade bivše željezničke stanice i pristupnog platoa u Sutorini	60.000,00 €	1800,00 €
3.	Izgradnja pasarele na Toploj	150.000,00 €	4500,00 €
4.	Izgradnja trotoara uz Jadransku magistralu	250.000,00 €	7500,00 €
5.	Izgradnja saobraćajnice u Kumboru sa pratećom infrastrukturom	1.000.000,00 €	20000,00 €
6.	Izgradnja sportskih terena, otvorenih vježbališta i dječijih igrališta	150.000,00 €	5000,00 €
7.	Sanacija stepeništa u široj zoni starog grada	200.000,00 €	5000,00 €
8.	Radovi na sanaciji lokalne putne infrastrukture	500.000,00 €	15000,00 €
9.	Izgradnja i investiciono održavanje objekata lokalne samouprave	200.000,00 €	5000,00 €
10.	Izgradnja saobraćajnice u Bijeloj	400.000,00 €	12500,00 €
11.	Izgradnja saobraćajnice u Zager naselje, koja spaja magistralu I donji put	212.000,00 €	6500,00 €
12.	Investitorski nadzor nad izgradnjom autobuske stanice u Igalu	4.700.000,00 €	30000,00 €
13.	Izgradnja saobraćajnice u naselju Topla I kod supermarketa "Voli"	400.000,00 €	12000,00 €
14.	Nadzor nad rekonstrukcijom Njegoševe ulice od Glicinije do bife Beograda	1.300.000,00 €	30000,00 €
15.	Rekonstrukcija šetališta u Igalu od "Galeba" do "Titove vile"	300.000,00 €	90000,00 €
16.	Revizija nad rekonstrukcijom S bloka Instituta Dr, Simo Milošević u Igalu	4.000.000,00 €	60000,00 €
17.	Investitorski nadzor nad izgradnjom kanalizacije Šištet - Bare	250.000,00 €	10000,00 €
18.	Investitorski nadzor nad izgradnjom pristupne saobraćajnice za autobusku u Igalu	400.000,00 €	400000,00 €
#	UKUPNO:	17.672.000,00€	729.800,00 €

Program rada za 2024 god.

AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ HERCEG NOVOG D.O.O.

Napomena: Angažovanje preduzeća koje obavlja nadzor nad izgradnjom objekata je obavezno shodno važećem Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata i uobičajeno se plaća u iznosu od 3% vrijednosti investicije

PLANIRANI PRIHODI OD TRŽIŠNOG POSLOVANJA ZA 2024. GODINU		
#	PRIHODI	2024. PLANIRANO
1.	Izrada projekata	35,000.00 €
2.	Revizija i nadzor	35,000.00 €
3.	Prodaja službenog vozila	2,000.00 €
#	UKUPNO:	72,000.00 €

„Agencija za izgradnju i razvoj Herceg Novog“ d.o.o.



Aleksandar Kovačević
izvršni direktor
dipl.ing.erozije